

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

### **ЗА ОБЕКТ:**

**„СМР- изграждане на отоплителна инсталация на Голям ловен дом, находящ се в  
Станция „Шерба”, с. Гроздьово при ТП ДЛС Шерба , с. Горен чифлик, съгласно  
техническа спецификация”**

## Общи положения

### 1.1. Въведение:

Строително-ремонтните дейности са определени в съответствие с действителните нужди и приоритети.

Настоящата техническа спецификация е част от документацията и трябва да се разглежда заедно с останалите документи.

### 1.2. Обхват на дейностите:

Строително-монтажни работи включват дейностите, описани в количествено-стойностната сметка- Приложение №1 към документацията:

	Наименование	Мярка	Количество
1	Котел пелетен	бр.	1
2	Бойлер 500 л. S 2	бр.	2
3	Помпа Grundfos 32-120	бр.	1
4	Тръба пп ф 40- стаби	м.	14
5	Изолация кфлекс 42 по 6	м.	14
6	Филтър 2 цола	бр.	1
7	Кран спирателен 2 цола	бр.	5
8	Кран спирателен 1 цол	бр.	8
9	Кран спирателен 3/4 цола	бр.	2
10	Пп- преход фи 32 по 1 цол	бр.	10
11	Кран спирателен 1/2 цола	бр	4
12	Пп фитинги	бр	32
13	Комин неръжд.фи 200 н 10 метра и металоконструкция	бр	1
14	Тръба пп-32 стаби	м	19
15	Изолация кфлекс 35 по 6	м	19
16	Доставка и транспортни разходи		
17	Монтаж		
18	Настройки топла проба		

#### ➤ Организиране на обекта:

Изпълнението на дейностите се извършва при стриктно спазване на действащата нормативна уредба, техническа спецификация и условията в настоящата документация .



Участниците трябва да се съобразят с определените от тях срокове за изпълнение на СМР и да докажат възможността си за обезпечаване на необходимата организация за изпълнението им. Представителят на Възложителя, който ръководи изпълнението на проекта, има право да изисква извършването с предимство на някои видове работи, ако това е в интерес на възложителя и е свързано с доброто качество на строителството, без да пречи на организацията за изпълнение на строителство, създадена от Изпълнителя.

Изпълнителят следва да изпълнява стриктно задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи тези обществени отношения

В процеса на строителството, Представителят на Възложителя е отговорен и изисква от Изпълнителя, а съответните контролни органи контролират спазването на правилата и нормите за здравословни и безопасни условия на труд от изпълнителя. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на Изпълнителя.

Всеки работник или служител от техническия персонал, независимо от неговата подготовка се допуска на работа само след като бъде подробно инструктиран по правилата на безопасност и хигиена на труда. Ръководството на обекта е длъжно да осигури подходящи дрехи и екипировка за съответния вид работи, както и да следи за изправността на инструментите и механизацията на обекта.

Изпълнителят следва да осигури необходимите условия за работа на обекта и помещение за складиране на материалите и оборудването. Всички материали и оборудване следва да бъдат складирани на място без достъп за външни лица.

➤ **Съоръжения на обекта:**

Изпълнителят ще има осигурен достъп до електрозахранване и водоснабдяване.

**Ползване на обекта:**

Изпълнителят трябва да следва инструкциите, дадени от съответното ръководство във връзка с достъпа и използването на съоръженията ѝ при необходимост.

Изпълнителят трябва да пази помещенията чисти по време на изпълнението на дейностите и без забавяне да изнася строителните отпадъци за собствена сметка до регионалното депо.

➤ **Работно време:**

Работното време следва да е съобразено с Кодекса на труда на Република България.

➤ **Изисквания за осигуряване на безопасност на труда:**

Изпълнителят на СМР е длъжен да осигури безопасно изпълнение на работите. Работните места трябва да бъдат осигурени с необходимите предпазни устройства, приспособления и ограждения. Строителните механизми, инструментите и



инвентарът трябва да съответстват на характера на работата и да се пускат в действие само в пълна изправност от лица с необходимата квалификация.

Описаните по-горе мерки по отношение на техниката по безопасност и охраната на труда са от общ характер. Необходимо и задължително е спазването от техническия ръководител и всички работници на нормативните документи по безопасността на труда, които имат връзка и приложение в строителството.

Участникът следва да прилага мерки за спазване на минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004 г.

➤ **Инструктаж на персонала:**

- Всеки работник или техническо лице се допуска до работа на обекта само след задължително проведен подробен инструктаж по правилата за безопасност и хигиена на труда;
- Инструктажът да бъде въстпителен, производствен /ежедневен/ и периодически. Води се задължително книга за инструктаж;

➤ **Изисквания за опазване на околна среда:**

По време на изпълнение на обекта, строителят следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него. Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда са за сметка на изпълнителя. Лицата, при чиято дейност се образуват строителни отпадъци, следва да предприемат мерки за предотвратяване или намаляване на количеството им, а при възникване на замърсяване тези лица са длъжни да предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

Причинителите на отпадъци ги предоставят за събиране, транспортиране, оползотворяване или обезвреждане на лицата, които имат право да извършват съответните дейности. Забранено е изоставянето и нерегламентираното изхвърляне на отпадъците. За нарушения на изискванията към изпълнителните по време на строителните работи се носи административно-наказателна отговорност по реда на Закона за управление на отпадъците. Третирането и транспортирането на отпадъците от строителни площадки се извършват от изпълнителя на строителството. Като вземе предвид гореизложеното, потенциалният изпълнител на строежа следва да вземе мерки за опазването на околната среда и изхвърляне на строителните отпадъци от неговата дейност.

➤ **Атмосферни влияния:**

Изпълнителят трябва да изпълнява дейностите така, че да предотврати повреди, предизвикани от дъжд, мъгла, високи или ниски температури. При допускане ги отстранява за своя сметка.



### **1.3 Общи изисквания**

При изпълнение на дейностите, Изпълнителят трябва да спазва следните изисквания:

#### **➤ Минимални изисквания**

Спецификациите покриват минималните изисквания за качество на материалите, за изпълнение на дейностите и за гаранция за качество.

Спецификациите по никакъв начин не следва да ограничат отговорностите на Изпълнителя, които са посочени в другите документи.

#### **➤ Приложими стандарти**

Приложими са всички стандарти, които са в сила в Република България .

#### **➤ Строително-монтажни работи**

Строително-монтажните работи и доставяните материали следва да се изпълняват в съответствие с техническата спецификация и в съответствие със законовите норми и стандарти за качества:

#### **➤ Качество на материалите за строителния процес**

Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

Участникът трябва да посочи произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани за обекта.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящата Техническа спецификация, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Възложителят ще упражнява контрол по изпълнение на дейностите през целия етап на изпълнение на договора.

### **1.4 Планиране и административни дейности**

#### **➤ Планиране и работна програма**

Изпълнителят следва да планира своята работа по начин, който да не нарушава и общественения ред. Строително-монтажните работи, които създават изключителен шум и прах следва да се сведат до минимум и да се предприемат мерки за да се избегнат инциденти.

## **ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО**

Изпълнението на дейностите се извършва при стриктно спазване на действащата нормативна уредба и техническата спецификация. Участниците трябва да се съобразят



с определените от тях срокове за изпълнение на СМР и да докажат възможността си за обезпечаване на необходимата организация за изпълнението им.

Представителят на Възложителя, който ръководи изпълнението на проекта, има право да изисква извършването с предимство на някои видове работи, ако това е в интерес на възложителя и е свързано с доброто качество на строителството, без да пречи на организацията за изпълнение на строителство, създадена от Изпълнителя. Изпълнителят следва да изпълнява стриктно задълженията си по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и подзаконовите нормативни актове, регламентирани тези обществени отношения. Всички разходи, свързани с осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд на работниците са изцяло за сметка на работодателя.

### **1.5 Системи за управление на качеството**

#### **➤ Проверка на доставените материали**

Изпълнителят следва да извършва проверка относно съответствието на доставените материали. Изпълнителят следва да проверява документите по доставките, както и други, свързани с това дейности. Изпълнителят следва да извършва визуална проверка на доставените материали, да осигури съответствието на материалите и Техническата спецификация.

Материалите, които не съответстват на изискванията на Техническата спецификация следва да се отстранят от обекта. Ще се използват материали, които предварително са одобрени от Възложителя или негов представител.

Влаганите строителни материали и съоръжения трябва да отговарят на :

- Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;

- Български стандарти или еквивалентни;

Влаганите материали трябва да се придружават със следните документи :

- Сертификат за произход и качество. Издава се от производителя.
- Сертификати и декларации за съответствие, съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

#### **Проверка на изпълнението на строителните работи и приемане на изпълнените работи**

Изпълнителят трябва да осигури контрол по изпълнението на строително-монтажните работи. Тези проверки следва да включват всички части от процеса на работа и изпълнение. Инспекцията следва да бъде изпълнена на място, като за целта се изготвя съответна документация.

Приемането на изпълнените работи се извършва съгласно изискванията на приложимите законови разпоредби и условията на проекто-договора. Качеството и



количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент. Завършените работи се приемат след извършване на необходимите измервания. Когато представител на Възложителя поиска някои видове работи на обекта да бъдат измерени отново, той трябва да извести Изпълнителя като му даде подходящ срок, за да може той да присъства или да изпрати квалифициран специалист, който да го представлява. Изпълнителят или неговият специалист трябва да помагат на представителя на Възложителя при извършването на такива измервания и трябва да предоставят всички подробности, изисквани от него. Ако Изпълнителят не присъства или пропусне да изпрати специалист, измерването, направено от представителя на Възложителя, ще бъде задължително за Изпълнителя.

### **1.6 Координация**

Изпълнителят следва да координира изпълнението на строително-монтажните работи с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

#### **Строително-монтажни работи**

Изпълнението на СМР се осъществява при спазване на техническата спецификация, строителните правила и нормативи, техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противопожарните изисквания.

Изготвил:.....

/Пламен Димитров/

Техническо лице и инвеститорски контрол при „СИДП” ДП Шумен

Дата на изработване и предаване на възложителя: 04.11.2014 г.