

# ДОГОВОР

## За възлагане на обществена поръчка

№ Др-31/19.07.2016г

*В настоящия договор-препис са заличени личните данни на страните по договора за изпълнение, съгласно чл. 23 ал. 1 и ал. 2 от ЗЗЛД*

**1.ТП Държавно ловно стопанство “Шерба” при „СИДП” – гр.Шумен, седалище и адрес на управление:** с.Горен чифлик, обл.Варна, ул.”Шерба” №7, Булстат: 2016174120080; представлявано от директор- .....(заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД), , по пълномощие от .....(заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД), , съгласно Заповед за оправомощаване № 211/09.06.2016г. на директора на ТП ДЛС и Ръководител финансов отдел- .....(заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД), , наречен по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

**и**

**2 „Стафо инвест“ ЕООД** с адрес гр. Варна, ж.к. „Чайка“ бл. 148, вх. А, ап. 1 ЕИК 148094957, представлявано от .....(заличено) от друга страна, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Настоящият договор се сключва на основание чл.20, ал.4, т.1 от Закона за обществените поръчки, във връзка с Писмо рег.индекс № 1775/30.03.2016 г. на СИДП ДП Шумен, във връзка със Заповед №130/03.05.2016г. и Приложение №1 към нея на директора на СИДП ДП Шумен, за следното:

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши срещу заплащане текущи строително монтажни работи по отстраняване на възникнали проблеми във ВиК инсталации, ел.инсталации и други ремонтни дейности по поддръжка на 5 /пет/ броя сгради (Административна сграда в с. Старо Оряхово; Административна сграда в с. Горен чифлик, Почивна станция в с. Шкорпиловци, сграда «Горска барака» и Ловен дом «Шерба») .

(2) Дейностите по ал. 1 се извършват при възникнала необходимост и след изричното им възлагане от Възложителя, като се определя конкретния срок за изпълнението им.

(3) Отделните СМР се изпълняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в рамките на договорената стойност по чл. 3 на договора.

Чл.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши видовете и количества СМР, в изпълнение предмета на договора със своя работна сила и собствени средства за работа (инструменти, механизация, транспорт и други подобни), с материали, предоставени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

### **II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Чл.3 (1) За изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена в размер до 10000 (десет хиляди) лева без ДДС, при следният /те единичен / и показател/ и за ценообразуване:

1. разход на труд по Уедрени сметни норми (УСН) със средна часова ставка - 3.65 лв/чч., а при липса на УСН за съответния вид СМР - по Трудови норми в строителството (ТНС) или двустранно съгласувана норма за разход на труд;

2. допълнителни разходи - 100% върху цената на труда;

3. печалба - 10% върху стойността на изпълнените СМР;

4. ДДС - съгласно Закона за данък върху добавената стойност.

(2) Цената включва всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на СМР, вкл. тези за подготовка на строителството, работната ръка, транспортни разходи, депонирането строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе.

(3) **Изпълнителят** не може да иска заплащане на цена на извършени СМР, ако те са вследствие на:

1. несъгласувано с Възложителя или управомощено от него лице отклонение от количествено-стойностните сметки – Приложение № 1;

2. нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;

3. отстраняване на допуснати от **Изпълнителя** недостатъци;

4. отклонение от нормите на Правилника за изпълнение и приемане на СМР.

**Чл.4.** Необходимите СМР са прогнозни и не обвързват Възложителя със задължителното им изпълнение след сключване на настоящия договор.

4.1. СМР, предмет на настоящия договор ще се изпълняват по поръчки от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ според нуждите му в момента на заявката и до размера на прогнозния финансов ресурс, който може да осигури за изпълнение на поръчката.

**Чл.5.** Възложителят заплаща извършените СМР в срок до 10 (десет) дни след подписване на приемо – предавателен протокол (респ. Акт образец 19) и издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 6.** Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN:.....

BIC: ..... (...заличено)

БАНКА: .....

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 7.** Срок на договора - 31.12.2016г.

### **IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 8.** Гаранционните срокове на строително-монтажните работи са съобразно нормативно определените.

**Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

**Чл.10.**Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Приемателно-предавателен протокол.

**Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

**11.1.** Проявените дефекти и недостатъци се констатираат с двустранен протокол, подписан от представители на двете страни, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

**11.2.** Явните дефекти и недостатъци се констатираат при предаването, съответно приемането на етапите от изпълнението на ОБЕКТА. Скрытите дефекти и недостатъци, проявили се в рамките на гаранционния срок, се констатираат с протокол, съставен в седемдневен срок от уведомяването за възникването им от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### **V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР**

**Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че съответният обект е завършен и готов за приемане.

**Чл. 13.** Извършените СМР се приемат, както следва:

**13.1.** С Приемателно-предавателен протокол за окончателно извършените СМР, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 14.** На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 15.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

15.1. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до конкретния обект, предмет на договора и необходимите материали за извършване на СМР.

15.2. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимата документация и последваща информация за обекта, свързана с изпълнението на договорените работи.

15.3. Да осигури свой оторизиран представител за приемане на изпълнените СМР след предварително писмено уведомление от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

15.4. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.

15.5. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.

**Чл. 16.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

16.1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.

16.2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да се съобразява с писмените нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

16.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

16.3.1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

16.3.2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обектите.

#### **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 17.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

17.1. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с възложените дейности от Възложителя, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености.

17.2. Да осигури своя работна сила и собствени средства за работа (инструменти, механизация, транспорт и други подобни) при извършване на съответните СМР.

17.3. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за конкретния обект, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

17.4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

17.5. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

17.5.1. Отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /акт образец 19/;

17.6. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места.

17.7. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно годността и качеството на предоставените материали, както и за готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР, и да изготви и предаде на Възложителя всички документи и актове по Наредба № 3/2003 г., съставени по време на строителството.

17.8. Да носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

17.9. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ.**

**Чл. 18.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за качеството на монтирани съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

**Чл. 19.** (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не извършва работата по този договор в съответствие с техническите правила и стандарти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

19.1. Да прекрати по-нататъшната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

19.2. Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прецени, че част или цялата извършена работа не отговаря на действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задължи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да разруши некачествените изпълнени СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

**Чл. 20.** (1) При закъснение в сроковете за изпълнение на договорените работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,2% от цената на неизпълнението за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от цената по договора

(2) При частично неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи ведно с 1% от стойността на договора.

(3) Предвидените в ДОГОВОРА неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, съгласно общите норми на действащото законодателство.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 21.** Настоящият договор може да бъде прекратен

21.1. По взаимно съгласие

21.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

21.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спиране на строително-монтажните работи с повече от 10 календарни дни по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

21.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

## **X. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.**

**Чл. 22.** Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните по изключение, при наличие на условията по чл. 116 от ЗОП.

**Чл. 23.** Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

**Чл. 24.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: /п/ печат**

/...заличено/

Съгласно Заповед №211/09.06.2016 г.

на директора на ТП ДЛС Шерба

...../п/ .....

/..заличено/

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: /п/ печат**

/...заличено - Управител/

Изготвил: /п/ .....

/...заличено -юрисконсулт при ТП ДЛС Шерба/

Одобрил:.... /п/ .....

/...заличено- зам.директор при ТП ДЛС Шерба/