

# ДОГОВОР

## За възлагане на обществена поръчка

№ Др-23/12.05.2016 г

*В настоящия договор-препис са заличени личните данни на страните по договора за изпълнение, съгласно чл. 23 ал. 1 и ал. 2 от ЗЗЛД*

Днес 12.05.2016.год. в офис с.Старо Оряхово, обл.Варна, между страните:

**1.ТП Държавно ловно стопанство “Шерба” при „СИДП” – гр.Шумен, седалище и адрес на управление:** с. Горен чифлик, обл.Варна, ул.”Шерба” №7, Булстат: 2016174120080; адрес за кореспонденция: 9110, с. Старо Оряхово, ул. „Дунав“, № 8, представлявано от Директор- .....заличено, по пълномощие от .....(заличено), съгласно Заповед за оправомощаване №266/08.12.2015г. на директора на ТП ДЛС и Ръководител финансов отдел- ...заличено, наречен по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ и**

**2. „Стафо Инвест“ ЕООД** с адрес гр. Варна, ж.к. „Чайка“ бл. 48 вх. А ап. 1, ЕИК BG 148094957, представлявано от ... (заличено) от друга страна, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

Настоящият договор се сключва на основание чл.20, ал.4, т.1 от Закона за обществените поръчки, във връзка с Писмо рег.индекс №2426/04.05.2016г. на СИДП ДП Шумен, за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 . **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши срещу заплащане строително монтажни дейности на ДМА «Заслон» и «Модулна къща» , находящи се кк с.Шкорпиловци, съгласно Количествено- стойностни сметки- Приложение №1 и Приложение №2 , неразделна част от настоящия договор .

Чл.2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши видовете и количества СМР, в изпълнение предмета на договора със свои материали и работна сила , както и собствени средства за работа (инструменти, механизация, транспорт и други подобни).

### II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) За изпълнение на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена в размер до 8146,60 (осем хиляди сто четиридесет и шест лева и шестдесет ст) лева без ДДС, определена съгласно Количествено- стойностни сметки- Приложение №1 и Приложение №2 , неразделна част от настоящия договор .

(2) Цената включва всички необходими разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на СМР, вкл. тези за материали, подготовка на строителството, работната ръка, транспортни разходи, депонирането строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените СМР до размера на сумата по договора, въз основа на приемо-предавателни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане видове СМР (Акт обр. № 19), по единични цени, съгласно количествено-стойностни сметки- Приложение №1 и Приложение №2 към договора.

Чл.4. Плащането на цената по настоящия договор се извършва на части, както следва:

**4.1. АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ** в размер на 30 % (тридесет процента) от цената по договора, съгласно чл.3, дължимо в срок до 3 (три) работни дни, считано от датата на подписването на договора и след представяне на оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС;

**4.2. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** се извършва на база реално изпълнени и приети без забележки СМР, установени с констативен прием – предавателен протокол за установяване на действително извършени работи, подписан от представители на страните по Договора

**4.3. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** се извършва в срок до 10 (десет) дни след подписване на прием – предавателен протокол (Акт образец 19) и издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от цената на договора се приспадне аванса по т.4.1. от настоящия договор.

**4.4.** Сборът от стойностите на авансовото плащане и окончателното плащане по т. 4.2. не може да надхвърля общата стойност на договора, посочена в чл.3. от този договор.

**Чл. 5.** Плащанията се извършват в български лева по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

.....(заличено)

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 6.** Срок на договора - 31.05.2016 г.

### **IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 7.** Гаранционните срокове на строително-монтажните работи са съобразно нормативно определените.

**Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира качеството на доставените материали и извършените строителни, монтажни и инсталационни работи със съответните актове и протоколи, съставени съгласно действащото законодателство, и поема задължението да отстранява появилите се дефекти и недостатъци по време на гаранционния срок.

**Чл.9.**Гаранционните срокове текат от датата на подписване на Приемателно-предавателен протокол.

**Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поправи всяка некачествено изпълнена работа, за която има надлежно съставен протокол за констатация, съгласно действащото законодателство, или констатирано договорно нарушение.

**10.1.** Проявените дефекти и недостатъци се констатират с двустранен протокол, подписан от представители на двете страни, в който се посочват и сроковете за отстраняването им.

**10.2.** Явните дефекти и недостатъци се констатират при предаването, съответно приемането на етапите от изпълнението на ОБЕКТА. Скрытите дефекти и недостатъци, проявили се в рамките на гаранционния срок, се констатират с протокол, съставен в седемдневен срок от уведомяването за възникването им от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР**

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че съответния обект е завършен и готов за приемане.

**Чл. 12.** Извършените СМР се приемат, както следва:

**12.1.** С Приемателно-предавателен протокол за окончателно извършените СМР, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 13.** На всеки етап от приемането **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 14.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

14.1. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до конкретния обект, предмет на договора.

14.2. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимата документация и последваща информация за обекта, свързана с изпълнението на договорените работи.

14.3. Да осигури свой оторизиран представител за приемане на изпълнените СМР след предварително писмено уведомление от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

14.4. Да приеме изпълнените СМР в съответствие с клаузите на настоящия договор.

14.5. Да плати цената по договора по начина и в уговорените срокове.

**Чл. 15.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

15.1. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време.

15.2. Да променя и/или допълва техническата документация в процеса на работата по настоящия договор, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да се съобразява с писмените нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

15.3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по време на изпълнение на предмета на договора, в резултат на които възникнат:

15.3.1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

15.3.2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обектите.

## **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 16.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

16.1. Да изпълни качествено всички СМР, в съответствие с възложените дейности от Възложителя, действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености.

16.2. Да осигури материали за предвидените СМР, своя работна сила, и собствени средства за работа (инструменти, механизация, транспорт и други подобни) при извършване на съответните СМР.

16.3. Да подготвя и съхранява всички актове за изпълнени СМР за конкретния обект, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

16.4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати от него грешки, недостатъци и др. констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

16.5. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

16.5.1. Отчети за изпълнени и приети СМР за обекта /акт образец 19/;

16.6. Да поддържа обекта чист, да складира и/или отстранява излишните материали и механизация, да почиства и изнася от обекта ежедневно всички отпадъци, като ги изхвърля на определените за това места.

16.7. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно готовността да се състави протокол за приемане на извършените СМР, и да изготви и предаде на Възложителя всички документи и актове по Наредба № 3/2003 г., съставени по време на строителството.

16.8. Да носи пълна отговорност за вложените материали и безопасността на всички видове работи и дейности на строежа, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

16.9. Да направи всичко необходимо по време на строителството, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на строежа при осъществяване на действия по изпълнение на договора. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ.**

**Чл. 17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за качеството на вложените материали при СМР, монтираните съоръжения, както и за качеството и точността на извършената работа на обекта.

**Чл. 18.** (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не извършва работата по този договор в съответствие с техническите правила и стандарти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

18.1. Да прекрати по-нататъшната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на поръчката.

18.2. Да изисква промени в изпълнението, ако влаганите материали не съответстват на отразените в количествено-стойностна сметка.

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прецени, че част или цялата извършена работа не отговаря на действащите и приложими нормативни разпоредби, технически нормативи, стандарти, професионални правила, както и в съответствие с постигнатите между страните договорености, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задължи ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да разруши некачествено изпълнените СМР и да ги извърши отново за своя сметка.

**Чл. 19.** (1) При закъснение в сроковете за изпълнение на договорените работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,2% от цената на неизпълнението за всеки ден закъснение, но не повече от 10% от цената по договора

(2) При частично неизпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на стойността на неизпълнените работи ведно с 1% от стойността на договора.

(3) Предвидените в ДОГОВОРА неустойки не лишават изправната страна от правото да търси обезщетение за вреди - претърпени загуби и пропуснати ползи, съгласно общите норми на действащото законодателство.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 20.** Настоящият договор може да бъде прекратен

20.1. По взаимно съгласие

20.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

20.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при спиране на строително-монтажните работи с повече от 10 календарни дни по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

20.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на поръчката, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

## **Х. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.**

**Чл. 21.** Изменения и допълнения в настоящия договор, се извършват по взаимно писмено съгласие на страните по изключение, при наличие на условията по чл. 116 от ЗОП.

**Чл. 22.** Споровете по изпълнение на този договор се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване от компетентния съд.

**Чл. 23.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

### **Неразделна част от настоящия договор- КСС- Приложение №1 и Приложение №2**

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: /п/ печат  
/... заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /  
Съгласно Заповед №266/08.12.2015г.  
на директора на ТП ДЛС Шерба  
Р-Л СЧЕТОВОДЕН ОТДЕЛ  
../п/ .....  
/ заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: /п/ печат  
/ заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД/

Изготвил:.....  
/заличено.-юрисконсулт при ТП ДЛС Шерба/

Одобрил:.....  
/заличено- гл.инженер при ТП ДЛС Шерба/

Приложение №1 към Договор № Др-23/12.05.2016 г.

Обект: Модулна къща – КК с.Шкорпиловци

### КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№ по ред	СМР	Наименование на видовете	ед. м-ка	кол.	Ед.цена	Обща ст-т
1		Демонтаж на плочки на под на баня	м2	4,00	5,00	20,00
2		Доставка и полагане на плочки на под на баня	м2	4,00	38,00	152,00
3		Демонтаж и монтаж на тоалетни чинии на две бани	бр.	2,00	45,00	90,00
4		Отстраняване на течове по съединение на канализацията	бр	2,00	20,00	40,00
5		Демонтаж и монтаж на плочки по куфари в тоалетни	бр	2,00	40,00	80,00
6		Освежавани на стени в хола	м2	40,00	5,50	220,00
7		Двукратно лакиране на тераса /външна/	м2	8,00	25,00	200,00
8		Демонтаж на плоскости на таванска обшивка в баня	м2	4,00	11,00	44,00
9		Доставка и монтаж на влагозащитни плоскости на таван за баня	м2	4,00	20,00	80,00
10		Двукратно лакиране на верандата, пода и парапета	м2	30,00	11,00	330,00
11		Боядисване на трегер /външен с латекс/	м2	2,00	6,50	13,00
12		Натоварване и извозване на строителен отпадък	м3	3,00	25,00	75,00
		ВСИЧКО:				1344,00
		Непредвидени разходи- 10%				134,40
		ДДС:				295,68
		ОБЩО:				1774,08

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: /п/ печат  
/... заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /  
Съгласно Заповед №266/08.12.2015г.  
на директора на ТП ДЛС Шерба  
Р-Л СЧЕТОВОДЕН ОТДЕЛ  
../п/ .....  
/ заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: /п/ печат  
/ заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД/

Изготвил:.....  
/заличено.-юрисконсулт при ТП ДЛС Шерба/

Одобрил:.....  
/заличено- гл.инженер при ТП ДЛС Шерба/

Приложение №2 към Договор Обект: № Др-23/12.05.2016г.

Заслон – КК с.Шкорпиловци

### КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№ по ред	СМР	Наименование на видовете	ед. м-ка	кол.	Ед.цена	Обща ст-т
1		Демонтаж на стар под от дървени шайби	м2	36,00	5,00	180,00
2		Полагане на армирована замазка с дебелина до 8 см	м2	36,00	18,00	648,00
3		Полагане на гранитогрес /тип подова дъска/	м2	36,00	72,00	2592,00
4		Освежаване на стени с латекс	м2	42,00	5,50	231,00
5		Ремонт на камина	бр	1,00	120,00	120,00
6		Преработване на водопровод и канализация в кухня и доставка на ВиК части	бр	1,00	150,00	150,00
7		Шкурене на 2 бр.маси, 4 бр. пейки и двукратно лакиране	м2	8,00	25,00	200,00
8		Лакиране на таванска обшивка	м2	36,00	11,00	396,00
9		Лакиране 2 пъти на веранда, под, парапет и сачак	м2	95,00	11,00	1045,00
10		Изработване и лакиране на дървени скари-120x200 и монтаж за достъп към плажната ивица	м2	20,00	25,00	500,00
		ВСИЧКО:				6062,00
		Непредвидени разходи- 10%				606,20
		ДДС:				1333,64
		ОБЩО:				8001,84

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: /п/ печат  
/... заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /  
Съгласно Заповед №266/08.12.2015г.  
на директора на ТП ДЛС Шерба  
Р-Л СЧЕТОВОДЕН ОТДЕЛ  
../п/ .....  
/ заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: /п/ печат  
/ заличено на основание чл. 4 от ЗЗЛД /

Изготвил:.....  
/заличено.-юрисконсулт при ТП ДЛС Шерба/

Одобрил:.....  
/заличено- гл.инженер при ТП ДЛС Шерба/