



/препис/

ОДОБРЯВАМ: /П/... чл. 59 от ЗЗЛД...

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА

МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

ЗА П О В Е Д

№ 237

10.07.2019 г., гр. Шумен

На основание чл. 44, ал. 2 и чл. 172, ал. 1, т. 11 от Закона за горите, чл. 19, ал. 1 и 2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от **10 /десет/ години** на недвижими имоти (сгради) – частна държавна собственост, находящи се в обхвата на дейност на ТП „Държавно ловно стопанство Шерба“.

2. Предмет на търга:

- Двуетажна сграда Битовка към фазанария, със застроена площ 96 кв.м., масивна конструкция, построена 1986 г., находяща се в поземлен имот с идентификатор 51963.171.1 (номер на имота по предходен план 171001) в землището на село Нова Шипка ЕКАТТЕ: 51963, община Долни чифлик, област Варна, местност „Горско стопанство Шерба“, съгласно АЧДС №8364/14.12.2012 г. на областния управител на област Варна, а съгласно Скица №15-938750-17.12.2018 г. от СГКК – гр. Варна, съставляваща сграда с идентификатор 51963.171.1.1, с предназначение: селскостопанска сграда;

и

- Едноетажна сграда с друго предназначение, представляваща сграда за фазани, със застроена площ 104 кв.м., полумасивна конструкция, построена 1986 г., находяща се в поземлен имот идентификатор 51963.171.2 (номер на имота по предходен план 171002) в землището на село Нова Шипка, ЕКАТТЕ: 51963, община Долни чифлик, област Варна, местност „Горско стопанство Шерба“, съгласно АЧДС №8388/28.12.2012 г. на областния управител на област Варна, а съгласно Скица №15-938754-17.12.2018 г. от СГКК – гр. Варна, съставляваща сграда с идентификатор 51963.171.2.1, с предназначение: селскостопанска сграда;

Горепосочените сгради се отдават под наем заедно, като един обект на тръжната процедура.

Имотите по т. 2, подлежащи на отдаване под наем, да се ползват само по предназначение, без право да се пренаемат и да се ползват съвместно по договор с трети лица.

3. Определям обща начална месечна наемна цена в размер на **430,00 лв.** /четирисотин и тридесет лева/ без ДДС, определена, съгласно оценителски



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.:054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

доклад, изготвен от „Пасаж Консулт 2“ ЕООД, притежаващо сертификат за оценителска правоспособност с рег. №901300182 от 15.10.2015 г. от КНОБ и писмо изх. № 70-2061/03.05.2019 г. на министъра на земеделието, храните и горите.

4. Определям депозит за участие в търга в размер на **5 160,00 лв. /пет хиляди сто и шестдесет лева/ без ДДС**, вносим по банков път по сметка на Централно управление на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: **IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ "Д Банк"АД – Клон – гр. Шумен**, в срок до 16,30 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5. Място за закупуване на тръжната документация: в деловодството на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, с адрес: гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 2, стая №205, при цена, в размер на **240,00 (двеста и четиридесет) лева с вкл. ДДС**, платими по банков път по сметка на ЦУ на СИДП ДП – гр. Шумен, а именно: **IBAN: BG77DEMI92401000050839, BIC: DEMIBGSF, при ТБ "Д Банк"АД – Клон – гр. Шумен.**

6. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на „Североизточно държавно предприятие“ ДП - гр. Шумен лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Оглед на сградите може да се извършва всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „Държавно ловно стопанство Шерба“.

8. Търгът да се проведе на **25.09.2019 г. от 10:00 часа** в заседателната зала в административната сграда на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4.

9. В случай, че на първоначално обявения търг не се яви кандидат, както и когато никой от явилите се кандидати не бъде допуснат до участие, се насрочва повторен търг, който се провежда на **15.10.2019 г. от 10:00 часа** в заседателната зала в административната сграда на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен, ул. „Петра“ № 1, ет. 4.

10. Оглед на обекта, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 09:00 часа до 16:30 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

11. Право на участие в търга имат физически лица и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

12. За провеждането на търга определям комисия в състав:

чл. 59 от ЗЗЛД

13. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

14. Условието на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най-малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен и ТП „ДЛС Шерба“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ
СЕВЕРОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Шумен, ПК 9700, ул. "Петра" № 1, тел.:054/ 833-123, факс: 054/ 833-123, e-mail: office@sidp.bg, www.sidp.bg

15. Заповедта за търга **без т. 12** да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието, храните и горите.

16. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок протокол, отразяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата.

17. Заповедта, с която се определя лицето спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

18. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила.

19. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието, храните и горите да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Петър Ганев – зам.-директор на „Североизточно държавно предприятие“ ДП – гр. Шумен.

ИНЖ. ВЕСЕЛИН НИНОВ /П/...чл. 59 от ЗЗЛД...
ДИРЕКТОР НА „СЕВЕРОИЗТОЧНО
ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП – ГР. ШУМЕН

НР/АА

