

ДОГОВОР

№ 62/Др/ 01.11.2023г.

Днес, 01.11.2023г., в с. Старо Оряхово се сключи настоящият договор между:

1. ТП **Държавно ловно Стопанство “Шерба”**, с. Старо Оряхово, ул. “Дунав” № 8, БУЛСТАТ: 2016174120080, представлявано от инж. Йордан Радославов - Директор и /заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/ - РСО - Гл. счетоводител - наречен по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна
и

2. „**Тинев строй“ ЕООД**”, ЕИК: 201010202, ИН по ЗДДС BG 201010202, със седалище и адрес на управление с. Старо Оряхово, ул. „Тунджа“ № 8 представявано от Димитър Тинев - управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Настоящия договор се сключва във връзка с разпоредбите чл.18, чл.20, ал.4, т.1, от Закона за обществените поръчки, и съгласно Заповед № 365/25.05.2023 год. на Директора на СИДП ДП Шумен .

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу заплащане на „Текущ ремонт на Бунгало 1, част стая с хол, КК с.Шкорпиловци ТП ДЛС „Шерба“,включващ строително ремонтни работи : Текущ ремонт на помещение и фасада, описани подробно в количествено-стойностна сметка на Възложителя, съставляваща приложение 1, неразделна част от договора.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложените му в този договор работи, съгласно действащата нормативните изисквания, качествено и в срок.
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви всички необходими протоколи и документи, свързани с възложената му работа.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимите условия за работа и да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати договорената цена в размер, срок и по начин, уговорени в този договор.

III.ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. Общата сума по изпълнение на строително ремонтните работи по осъществяване предмета на договора е в общ размер на **29906.99 лв.** (двадесет и девет хиляди, деветстотин и шест лева и 99 ст.) **без включен ДДС**, и **35888.39** (тридесет и пет хиляди осемстотин осемдесет и осем лева и 39 ст.) **с вкл. ДДС** разпределена по видове дейности съгласно количествената и стойностна сметка, която е неразделна част като Приложение №1 от настоящия договор.

2. Заплащането на договорените работи ще се извършва:
 - 50% (петдесет) – **14953,50 лв.** (четиридесет хиляди деветстотин петдесет и три лева и 50 ст.) без включен ДДС авансово от общата сума при подписване на настоящия договор;

3. Окончателното заплащане на остатъка от общата договорирана цена се извършва при окончателното приемане и въвеждане в експлоатация на обекта на строителството предмет на настоящия договор и след издадена фактура от страна на Изпълнителя по банкова сметка: /заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/ ,

4. Договорената в раздел III цена е твърда фиксирана цена за изпълнение на договорените работи в обекта в рамките на количествата, които са на база КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА.

IV. СРОК

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договорените видове работи в срок до 29.12.2023г, след подписване на настоящия договор заплащане на аванс и осигуряване на техническа възможност за започване на работа от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

V. КОНТРОЛ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на прям или чрез упълномощени лица контрол върху цялостната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Упълномощените специалисти на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ имат право да дават нареддания, с цел да обезпечат качественото и срочно изпълнение да договорените задължения. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи отговорност за наредданията на своите пълномощници.

VI. НЕУСТОЙКИ

14.1. При забава на **Възложителя** при заплащане на дължимото по настоящия договор възнаграждение той дължи неустойка в размер на 0,02% на ден върху неиздължената сума, но не повече от 5% от общото възнаграждение.

14.2. При забава на **Изпълнителя** при изработване и предаване на предмета на настоящия договор той дължи неустойка в размер 0,02% на ден върху стойността на неизпълнението, но не повече от 5%.

VII. ГАРАНЦИИ

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава 12 (дванадесет) месеца гаранционен срок за извършените от него работи.

2. За монтираните съоръжения гаранционният период се определя от производителя и всички условия са посочени в съответстващата ги гаранционна карта.

3. Фабрична гаранция се предоставя само ако съоръжението е инсталирano от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощени от него лица . В случай, че ремонтните работи по монтираните съоръжения в гаранционния срок се извършват от специалисти, които не са служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ , независимо от това дали те са специализирани и признати в тази област, гаранцията прекратява своето действие.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поема отговорност за отстраняването на дефекти, които не се дължат на материални или фабрични дефекти, а са възникнали в следствие на неправилно експлоатиране на монтираните съоръжения и на неспазване на указанията за неговото ползване от страна на собственика (ползвателя). В гаранционното обслужване не се включва отстраняване на дефекти, причинени от механична намеса, небрежно отношение или неправилна експлоатация от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или трети лица върху монтираните съоръжения.

5. Фабричната гаранция не покрива щети, нанесени на монтираните съоръжения вследствие на форсмажорни обстоятелства, природни бедствия (пожар, наводнения, мълнии), както и при счупване, замръзване, авария и корозия в

отоплителните или водопроводни инсталации. Фабричната гаранция не покрива щети, възникнали поради неизправности в електрическата мрежа.

6. Фабричната гаранция не покрива разходите за отстраняване на натрупаните в следствие на горене, пепел и други отлагания, отлагания от димните газове в монтираните съоръжения, както и за почистването на замърсявания причинени от лошото качество на водата във водопроводна инсталация. Фабричната гаранция прекратява своето действие и в случаите на монтиране на такива резервни части в съоръжението, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не е дал съгласие.

7. Известяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникната повреда или фабричен дефект става в писмена форма на следния e-mailИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се счита за уведомен след писмено потвърждение изпратено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по електронната поща, от която е получено известието.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща свои специалисти за отстраняване на възникната повреди и аварии по монтираните от него съоръжения и инсталации в срок до 72 (седемдесет и два) часа след уведомяване от страна на Възложителя.

VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали относно изпълнението му, по взаимно съгласие, а при невъзможност за постигане на такова - по реда на действащото законодателство на Р България.

2. Изпълнението на договора се прекратява:

- при приемане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорени работи.

- по взаимно писмено съгласие на страните.

3. Всякакви изменения и допълнения на този договор са валидни само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ТП ДЛС «Шерба»

...../п/.....

/заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/-*Зам.Директор*

ЗА ДИРЕКТОР

ТП ДЛС „ШЕРБА“

*Съгласно заповед на Директора на СИДП ДП гр. Шумен
№ 519/21.08.2023 год.*

ИЗПЪЛНИТЕЛ: /п/

„Тинев стой“ ЕООД

УПРАВИТЕЛ:

/Димитър Тинев/

РСО-ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ: /п/

/заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/ /В. Стойчева/

Изготвил, /п/

/заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/ – зам.директор

Съгласувал: /п/

/заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/- обслужващ юрист

Приложение № 1

ОБЕКТ: БУНГАЛО 1 ,част стая с хол, КК с.Шкорпиловци ТП ДЛС "ШЕРБА"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СИДП ТП ДЛС "ШЕРБА"

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „Тинев строй“ ЕООД с.Старо Оряхово

№	Наименование	Мярка	К-во	Ед. цена	Стойност
Демонтажни дейности					
1	Демонтаж на прозорци - 1.20 / 1.40	бр.	2.00	63.00	126.00
2	Демонтаж на таван в баня	м ²	4.80	32.40	155.52
3	Демонтаж фаянс и теракот в баня	м ²	25.80	8.30	214.14
4	Демонтаж мивка	бр.	1.00	45.00	45.00
5	Демонтаж врата	бр.	1.00	31.80	31.80
6	Демонтаж ПВЦ таван в хол и коридор	м ²	29.50	32.40	955.80
7	Демонтаж ламиниран паркет хол и коридор	м ²	29.50	18.50	545.75
8	Демонтаж ламиниран паркет спалня	м ²	11.56	18.50	213.86
9	Натвоварване и транспорт строителни отпадъци	м ³	2.60	96.40	250.64
Строителни дейности					
1	Грундиране с готов грунд върху под и стени преди облицовка	м ²	25.80	3.07	79.21
2	Доставка и монтаж гранитогрес	м ²	4.80	95.30	457.44
3	Направа окачен таван в баня	м ²	4.80	106.20	509.76
4	Доставка и монтаж фаянс	м ²	21.00	75.40	1583.40
5	Доставка и монтаж ПВЦ дограма 1.20 / 1.40	бр.	2.00	790.00	1580.00
6	Доставка и монтаж мивка	бр.	1.00	195.00	195.00
7	Доставка и монтаж на врата за баня	бр.	1.00	965.00	965.00
8	Ремонт канализация и монтаж подов сифон	бр.	1.00	295.00	295.00
9	Направа на борд за душ кабина	бр.	1.00	29.40	29.40
10	Доставка и монтаж осветителни тела	бр.	4.00	285.00	1140.00
11	Направа окачен таван в хол и коридор с вата	м ²	29.50	106.20	3132.90
12	Грундиране с готов грунд върху стени преди шпакловка	м ²	82.86	3.07	254.38
13	Направа на шпакловка с мрежа по стени	м ²	82.86	24.50	2030.07
14	Грундиране с готов грунд върху стени преди боядисвне	м ²	82.86	3.07	254.38
15	Боядисвана на стени с латекс	м ²	82.86	16.30	1350.62
16	Грундиране с готов грунд преди гранитогрес	м ²	29.50	3.07	90.57
17	Доставка и монтаж гранитогрес хол и коридор	м ²	29.50	95.30	2811.35
18	Боядисване на тераса с фасаден	м ²	15.00	21.50	322.50
19	Полагане на циментова замазка по под спалня	м ²	11.56	33.90	391.88
20	Грундиране с готов грунд върху под спалня	м ²	11.56	3.07	35.49
21	Доставка и монтаж гранитогрес спалня	м ²	11.56	95.30	1101.67
22	Направа окачен таван в спалня с вата	м ²	11.56	106.20	1227.67

23	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x1,5 м2 за осветление	м	46.00	21.74	1000.04
24	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x2,5 м2 за контакти	м	120.00	31.50	3780.00
25	Доставка и монтаж ЕЛ табло с предпазители 4 броя	бр.	1.00	740.00	740.00
26	Доставка и монтаж на ключ единичен обикновен IP44	бр.	5.00	26.15	130.75
27	Доставка и монтаж на контакти	бр.	8.00	32.50	260.00
28	Доставка и монтаж осветителни тела	бр.	4.00	285.00	1140.00
29	Доставка и монтаж смесител за мивка в баня	бр.	1.00	160.00	160.00
30	Доставка и монтаж душ батерия	бр.	1.00	320.00	320.00
ВСИЧКО БЕЗ ДДС					29906.99

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ТП ДЛС «Шерба»

...../п/.....

/заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/ – *Зам.Директор*

ИЗПЪЛНИТЕЛ: /п/

„Тинев стой“ ЕООД

УПРАВИТЕЛ:

/Димитър Тинев/

ЗА ДИРЕКТОР

ТП ДЛС „ШЕРБА“

*Съгласно заповед на Директора на СИДП ДП гр. Шумен
№ 519/21.08.2023 год.*

РСО-ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ: /п/

/заличено на основание чл.59 от ЗЗЛД/

I
C
P
P
C

H
C
E
K
E

